

Comune di Casale Monferrato (Alessandria)

Estratto decreto di asservimento n. 10 del 12.5.2016

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

decreta

Di costituire a favore del Comune di Casale Monferrato, C.F. 00172340069, le servitù coattive di fognatura acque bianche, fognatura nera, acquedotto e allaccio gas a carico dei terreni descritti nella tabella all.A) al presente decreto, inerenti l'opera denominata "Opere di urbanizzazione PIP 5 – lotto di intervento n. 1 - esecuzione viabilità, fognatura acque bianche e nere" approvata da ultimo con Delibera GC n. 340 del 19.10.2015, esecutiva e non impugnata nei termini di legge:

Comune di Casale Monferrato: Catasto Terreni F.66 nn. 197, 78 e 45 intestati a Rolla Valentina (omissis) e Rolla Lorenzo (omissis) per la quota di ½ cadauno

Comune di Casale Monferrato: Catasto Terreni F.66 nn. 39, 195, 157, 165, 109 e 114 intestati a Mazzucco Carla (omissis), Mazzucco Patrizia (omissis) e Mazzucco Rita (omissis) per la quota di 1/3 cadauna

Contestualmente, si prende atto dell'estinzione dei diritti inerenti la preesistente servitù del Cavo Oddone in quanto venuta meno l'utilità ai fini irrigui del tratto di fosso compreso tra la originaria bocca di presa alla progr. 4480 Canale Lanza e la deviazione sita in prossimità della progr. 5770 del Canale Mellana in seguito al trasferimento del punto di prelievo dell'acqua, con rimborso della spesa sostenuta ai sensi del citato art. 44 V comma del DPR 2001 e ss.mm. in favore dei fondi indicati all'all. C).

Le somme riportate nelle tabelle all.A) e all.C), sono state depositate alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Torino, per le ragioni meglio indicate in premessa. (omissis)

Il progetto prevede altresì l'occupazione temporanea di cantiere sui terreni asserviti ai sensi dell'art. 50 del DPR 327/2001 e ss.mm: le relative indennità quantificate nell'all. D) saranno liquidate al termine dei lavori.

Il presente decreto sarà notificato con le forme degli atti processuali civili ai proprietari dei terreni asserviti e con raccomanda a/r agli altri soggetti interessati.

L'asservimento coattivo a favore del Comune di Casale Monferrato avrà inizio con l'immissione in possesso sui terreni indicati nell'all.A) e con la contestuale redazione dello stato di consistenza, il giorno 27.5.2016 alle ore 11.40 presso la Cascina Cazzola in Cantone Rossi n. 4. (omissis)

Il presente decreto sarà senza indugio registrato e trascritto presso la Conservatoria dei Pubblici Registri Immobiliari di Casale Monferrato a cura e a spese di questo Ente. (omissis)

Ai sensi dell'art. 25 c. 3 del DPR 327/2001 il presente decreto di asservimento comporta l'estinzione automatica di tutti i diritti, reali o personali, gravanti sulla porzione dei terreni gravati dalle costituende servitù ed in particolare sul tracciato del Cavo Oddone che interessa all'opera pubblica sopra descritto; pertanto, tutti i diritti relativi potranno essere fatti valere unicamente sulle somme depositate.(omissis)

Un estratto del decreto sarà trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Contro il presente decreto di esproprio è possibile ricorrere al T.A.R. del Piemonte, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento.

In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrente dalla data di notificazione.

La struttura responsabile del procedimento è l'Ufficio Servizi Territoriali con sede presso il Municipio di via Mameli 10 e il funzionario responsabile del procedimento è la dott.ssa Maura Aceto.

IL DIRIGENTE
Roberto Martinotti